

PROTOCOLIZADO N° 1540

REPERTORIO N° 8571/2004

FECHA 20 / OCTUBRE / 2004

PODER ESPECIAL

BENARES LIMITED

LIMITED POWER OF ATTORNEY

BENARES LIMITED

En la ciudad de Miami, Estados Unidos de Norteamérica, en la fecha indicada más abajo, comparecen los señores Marie Gabrielle Luksic Fontbona y Alexander Richard Newman, en representación de **BENARES LIMITED** (en adelante el "Mandante"), una sociedad constituida y válidamente existente bajo las leyes de Jersey, Islas del Canal, todos con domicilio en 22 Grenville Street, St Helier, Jersey, Islas del Canal, y exponen:

Que por el presente instrumento designan como mandatarios y otorga poder especial a los señores **RAMON JARA ARAYA** y **SVEN HERLIN KAISER** (en adelante conjuntamente referidos como los "Mandatarios"), a fin de que cada uno de ellos, actuando en forma conjunta o individual y separadamente, lo ejerciten a nombre y en representación del Mandante en la República de Chile con las siguientes facultades:

1. Constituir en la República de Chile una o más sociedades de cualquier tipo o naturaleza, para lo cual tendrán las más amplias facultades tales como las de determinar la naturaleza jurídica de la entidad y su nombre, objeto, domicilio, duración, capital y la forma de su entero, su administración, cláusulas arbitrales y de liquidación y, en general, cualquier otra estipulación, ya sean de la esencia, de la naturaleza o simplemente accidentales que fueren necesarias o estimaren pertinentes al efecto, de acuerdo a la legislación chilena;

2. Adquirir y enajenar a cualquier título

In the city of Miami, United States of North América, on the date indicated hereinbelow, there appeared Messrs. Marie Gabrielle Luksic Fontbona and Alexander Richard Newman, on behalf of **BENARES LIMITED** (hereafter the "Principal"), a company duly incorporated and validly existing under the laws of Jersey, Channel Islands, all with domicile at 22 Grenville Street, St Helier, Jersey, Channel Islands, who state:

That they hereby constitute and appoint as the Principal's true and lawful attorneys and confers this special power of attorney to Messrs. **RAMON JARA ARAYA** and **SVEN HERLIN KAISER** (hereinafter jointly referred to as the "Attorneys") in order for each of them, acting jointly or severally and independently of the other, in the name and on behalf of the Principal, may exercise it in the Republic of Chile with the following authorities:

1. To incorporate in the Republic of Chile one or more companies of any type or nature, or join as partner or shareholder to such companies, for which purpose they shall be vested with the broadest powers to determine its legal type or nature, its name, purpose, domicile, term, equity capital and manner of payment, management, arbitration and liquidation clauses, and, in general, any other provision, whether of the essence, of the nature or merely accidental that may be required or deemed pertinent in accordance with Chilean law;

2. Acquire and dispose of (by any means)



01

acciones de sociedades anónimas existentes o derechos en sociedades de responsabilidad limitada, para lo cual tendrán amplias facultades para estipular precios, términos y condiciones; firmar traspasos y escrituras de modificación de sociedades que den cuenta de cesiones de derechos, incluso pudiendo autocontratar; etc.;

3. Otorgar poderes a terceros o entre los mismos Mandatarios antes nombrados, con el objeto de que el Mandante sea representado en las Juntas Ordinarias o Extraordinarias de Accionistas de las sociedades en las cuales el Mandante sea accionista, con las más amplias facultades;

4. Modificar los estatutos de las sociedades en que el Mandante sea socio o accionista, con amplias facultades, pudiendo acordar: cláusulas de los estatutos y efectuar en ellas aportes de capital; aumentos de capital y la transformación de tales sociedades en otras de distinto tipo legal; la terminación anticipada de las sociedades en que participe el Mandante y todo lo relativo a su liquidación, para todo lo cual podrán suscribir las escrituras de modificación de las mismas y cualquier otro documento público y privado que fuere necesario o conveniente al efecto.

5. Designar administradores o delegados en las sociedades en que el Mandante pase a ser socio o accionista, otorgando a dichos administradores o apoderados todas y cada una de las facultades que correspondan al Mandante en dichas sociedades, y removerlos o sustituirlos de su cargo. El Mandante deja expresa constancia que la designación de apoderados o administradores antes referida podrá recaer, también, en uno o más de los Mandatarios. El Mandante deja expresa constancia de que los Mandatarios, además,

shares of existing corporations and interests, rights or participations in limited liability partnerships in order for which the agents are fully empowered to agree on purchase prices, terms and conditions; execute transfer agreements and deeds of amendment to By-Laws wherein assignment of rights ought to be evidenced; including the authority to act as counterparty in any dealings the Principal may enter into represented by same; etc.;

3. Execute and deliver proxies to third parties or among the aforementioned Attorneys in order that the Principal be represented in Ordinary or Extraordinary Shareholders meetings of corporations in respect of which the Principal is holder of stock, with ample authorities;

4. Amend By-Laws or articles of incorporation of entities in respect of which the Principal is a partner or shareholder, thereby agreeing to: the provisions of the By-Laws and the making into them of capital contributions; increases in their equity capital and their transformation into companies of a different legal type or structure; the dissolution in advance of the companies wherein the Principal participates and all matters relating to its liquidation, for which purposes the Attorneys are hereby empowered to execute deeds of amendment of same, and any other official or private document deemed necessary or convenient to the effect.

5. Appoint managers of companies in respect of which the Principal becomes a partner or shareholder, empowering such managers or agents with any and all powers vested in the Principal to manage such companies and replace or substitute them. The Principal expressly states that the aforementioned appointment of agents or managers may be made in respect of the Attorneys mentioned herein. The Principal expressly states that the Attorneys may additionally delegate, totally or partially, the present Power of Attorney, being empowered to reassume it or cancel the



podrán delegar, total o parcialmente el presente poder, pudiendo reasumirlo y/o dejar sin efecto las correspondientes delegaciones cuantas veces lo estimen necesario.

6. Realizar todas las actuaciones, suscribir todos los instrumentos públicos o privados y celebrar todos los contratos que sean necesarios, en Chile o para producir efectos en Chile, con el objeto de efectuar inversiones en dicho país al amparo de las disposiciones legales y reglamentarias que las gobiernen, incluyendo aquéllas mencionadas en el Estatuto de Inversiones Extranjeras contenido en el Decreto Ley 600 de 1974 y sus modificaciones, y Capítulo XIV del Título I del Compendio de Normas de Cambios Internacionales del Banco Central de Chile, y para ceder o aceptar cesiones de derechos de inversión extranjera consagradas bajo cualquiera de los anteriores cuerpos legales. Sólo a título ilustrativo, y sin que la enumeración de facultades que sigue sea taxativa, los Mandatarios podrán:

- (a) Firmar todas las solicitudes, presentaciones, declaraciones y contratos que requieran el Comité de Inversiones Extranjeras, el Banco Central de Chile u otras entidades públicas o privadas, pedir prórrogas o renyaciones, entregar información complementaria y efectuar las tramitaciones que sean necesarias, hasta obtener las autorizaciones correspondientes;
- (b) Suscribir todos los instrumentos públicos o privados que sean necesarios para ingresar divisas y para obtener su liquidación. Asimismo, podrán representar al Mandante ante todas las autoridades públicas y privadas y celebrar todos los actos y contratos que fueren necesarios tendientes a la remesa de capital o utilidades correspondientes a inversiones realizadas por el Mandante

corresponding delegations how many times the Attorneys may deem it necessary.

6. Carry out all acts, execute all official or private instruments and enter into all agreements that should be necessary, in Chile or to have effects in Chile, for purposes of making investments in said country under applicable laws and regulations such as the Foreign Investments Statute set forth in Decree Law 600 of 1974, as amended and Chapter XIV of Title I of the Compendium of Foreign Exchange Regulations of Central Bank of Chile, and to assign or accept assignment of foreign investment rights vested pursuant to any of the aforementioned statutes. Without limitations the Attorneys may:

- (a) Sign all requests, applications, statements or agreements that may be required by the Foreign Investments Committee, Central Bank of Chile and other public or private entities, request extensions or renewals, provide supplementary information and carry out all steps and proceedings that ought to be carried out in order to obtain the relevant authorizations;
- (b) Execute all official or private instruments that may be required to enter foreign currency into Chile and obtain the conversion of said foreign currency. Also, the Attorneys may act on behalf of the Principal before all public or private authorities and take any actions and execute any agreements required for repatriating capital or profits relating to investments made by the Principal being empowered to request all



Julian Miranda Osse
Abogado
COPIA
RECADA

pudiendo solicitar todas las autorizaciones que fueren procedentes; suscribir los instrumentos públicos o privados que se requieran y, en general, representar ampliamente al Mandante ante el Comité de Inversiones Extranjeras, Banco Central de Chile y Bancos Comerciales, pudiendo incluso otorgar los recibos, finiquitos y cancelaciones que tales entidades pudieren exigir;

- (c) Firmar solicitudes y contratos de inversión extranjera, como asimismo las escrituras que los contengan, incluidas cualquiera modificación posterior que ellos pudieran experimentar; adquirir y enajenar derechos como inversionista extranjero y suscribir todo documento que se requiera para tales adquisiciones o enajenaciones;
- (d) Constituir depósitos en entidades financieras establecidas en el país, a la vista o a plazo, en moneda nacional o extranjera, pactar su plazo, interés, reajustabilidad y demás condiciones y girar de ellos, pudiendo cobrar y percibir y otorgar recibos y cancelaciones;
- (e) Solicitar del Banco Central de Chile o de otras entidades las autorizaciones previas que se requieran para materializar las inversiones en Chile que efectúe el Mandante.

7. Efectuar todos los actos y celebrar todo tipo de convenios o contratos, nominados o innominados, que contemple la legislación chilena, con personas naturales o jurídicas públicas o privadas, incluyendo, pero no limitado a la suscripción de contratos preparatorios o de definitivos de compraventa, prenda y/o hipoteca sobre toda clase de bienes

pertinent approvals, execute any public or private documents required and, in general, represent the Principal with broad authorities before the Foreign Investments Committee, Central Bank of Chile and Commercial Banks thereby being vested with the authority to execute receipts, releases and cancellations the above entities may require;

- (c) Execute foreign investment applications and agreements as well as the official deeds that evidence same, including any future amendments thereto; acquire and dispose of foreign investments rights and execute all documents that ought to be executed evidencing such acquisitions or divestments;
- (d) Make deposits in financial institutions in Chile, whether on demand or term deposits, in local or foreign currency, agree to their terms, interests, indexation and other conditions and draw upon them, being empowered to collect, receive and execute cancellations or receipts;
- (e) Request from Central Bank of Chile or from other entities the authorizations that may be required in order to implement the investments to be made by the Principal in Chile.

7. Carry out all such actions or execute all such agreements or contracts with individuals or public or private entities that the Attorneys may deem necessary or ought to be executed or carried out for making investments in Chile such as (but not limited to) execution of preparatory or final purchase or sale agreements, pledge and/or mortgage



muebles e inmuebles, pudiendo pactar precio, cabida, forma de pago y demás cláusulas que estimen pertinentes, sean dichas cláusulas de la esencia, de la naturaleza o meramente accidentales, o bien aportar los bienes que adquiera a sociedades o corporaciones de cualquier naturaleza.

8. Designar, con amplias facultades para ello, uno o más Mandatarios para ser emplazados en juicio por cuenta del Mandante, y otorgar poderes especiales, revocables o irrevocables, para representar al Mandante en todo lo concerniente a las vinculaciones que contraiga o hubiere contraído en Chile y en especial, para efectos judiciales, pudiendo conferirles todas las facultades ordinarias y especiales del mandato judicial, en especial las de desistirse en primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, absolver posiciones, renunciar los recursos y los términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los árbitros facultades de arbitadores, aprobar convenios y percibir, facultades todas que también podrán ejercitarse extrajudicialmente, si procediere.

9. Representar, en general, al Mandante en la República de Chile, con las más amplias atribuciones, en toda clase de procedimientos, trámites, gestiones o actuaciones, ya sean judiciales, extrajudiciales o administrativas, ante cualquier organismo público o privado, en especial ante el Banco Central de Chile, Comité de Inversiones Extranjeras, Servicio de Impuestos Internos, Ministerios, Municipalidades, Bancos Comerciales, etc., pudiendo formular peticiones y desistirse de ellas, firmar solicitudes, contratos, instrumentos públicos o privados, incluso escrituras públicas. El Mandante deja expresa constancia que el poder para que los Mandatarios lo representen ante el Servicio de Impuestos Internos solo podrá ser revocado mediante comunicación escrita al referido Servicio, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° del Código

agreements in respect of any kind of movable or real estate property, being empowered to agree to the price, surface, terms of payment and any other clauses they deem pertinent, whether such clauses be of the essence, of the nature or merely accidental to such agreements or contracts, or to contribute the assets acquired to companies or corporations of any kind.

8. To appoint (with broad authorities to do so) one or more agents for service of process and execute and deliver revocable or irrevocable limited powers of attorney for representing the Principal in all matters regarding the contractual relationships binding the Principal in Chile and, especially, for judicial or court purposes, including (without limitation) the normal and extraordinary authorities of the judicial power of attorney, in particular, those of waiving the suit filed in first instance, accepting the suit filed by plaintiff, replying to cross-examinations, waive recourses and legal terms, settle, submit to arbitration and grant arbitrators power to resolve ex aequo et bono, approve agreements and receive funds. The foregoing authorities may also be exercised out of court, as may be the case.

9. In general, to act on behalf of the Principal in the Republic of Chile, with ample authorities, in all kind of processes, procedures, actions or acts whether judicial, extrajudicial or administrative, before any public or private entity, especially before Central Bank of Chile, Foreign Investments Committee, Internal Revenue Service, Ministries, Municipalities, Commercial Banks, etc., being empowered to file and submit applications and withdraw same, to sign petitions, agreements, official or private instruments, including public deeds. The Principal expressly states that the Power of Attorney hereby granted to the Attorneys in order to be represented before the Chilean Internal Revenue Service, may only be revoked by written notice delivered to such Service pursuant to article 9° of the Tax Code.



Tributario.

La sociedad otorgante del presente poder representa y garantiza que es una entidad debidamente constituida y válidamente existente de acuerdo con las leyes de Jersey, Islas del Canal, con la autoridad que se requiere para designar a los mandatarios nombrados en el presente instrumento, y que los ejecutivo corporativo cuya firma aparece a continuación está debidamente autorizado para formalizar este poder especial.

Fecha de otorgamiento: 10 de Junio de 2.004

Marie Gabrielle Luksic Fontbona

Por el Mandante

Alexander Richard Newman

Por el Mandante

El Notario que autoriza el presente poder certifica que ha tenido a la vista los documentos que acreditan que la sociedad **Benares Limited**, se encuentra debidamente constituida y actualmente vigente de acuerdo con las leyes de Jersey, islas del Canal, y que los señores Marie Gabrielle Luksic Fontbona y Alexander Richard Newman tienen autoridad suficiente para otorgar el presente mandato.

The corporation hereby delivering this power of attorney represents and warrants that it is duly incorporated and currently in force pursuant to the laws of Jersey, Channel Islands, with the authority required to appoint the attorneys-in-fact designated herein, and that the corporate executives whose signature appears below are duly authorized to execute this limited power of attorney.

Date of execution: June 10, 2004

Marie Gabrielle Luksic Fontbona

On behalf of the Principal

Alexander Richard Newman

On behalf of the Principal

The undersigned Notary certifies that he has reviewed corporate documents that evidence that **Benares Limited**, is duly incorporated and currently in force in accordance with the laws of Jersey, Channel Islands, and that Messrs. Marie Gabrielle Luksic Fontbona and Alexander Richard Newman have the appropriate authorities to execute and deliver this power of attorney.

R.F.V. Jeune

Firma-Signature
Notario Público - Notary Public

R.F.V. Jeune
Notary Public
Jersey, C.I.

Fecha-Date: 29th September

Lugar-Place: St. Helier, Jersey



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile, con fecha 10 de Octubre de 2006.- VERIFIQUE EN www.ajs.cl ingresando el código :KQZO13-B2366679



Arquitectura Judicial De...
Miranda O...

COPIA CERTIFICADA

Handwritten mark



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile, con fecha 10 de Octubre de 2006.-
 VERIFIQUE EN www.ajs.cl ingresando el código :KQZO13-B2366679

Julian Miranda Osses
 Archivo Judicial De Santiago

CONSULADO GENERAL DE CHILE EN
 LONDRES, GRAN BRETANA

El Consúl General de Chile, que suscribe certifica la
 autenticidad de la firma de don **H. POINDESTELE**
OFICIAL DE LA GOBERNACION DE JERSEY

Actuación No. **2703**... Arancel Arz. No. **4-10**
 Derechos, US\$: **12-00**... Diferencia 10% **1-20**
 Total percibido en US\$: **13-20**
 Pagado en moneda del país: **19-00**
 LONDRES, **8** de **Octubre** de **2004**



Handwritten signature

PATRICIO DAMM VAN DER VALK
 CONSUL GENERAL



COPIA CERTIFICADA

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile, con fecha 10 de Octubre de 2006.-
VERIFIQUE EN www.ais.cl ingresando el código :KQZO13-B2366679



Julian Miranda Osses
Archivo Judicial De Santiago

APOSTILLE

Hague Convention of 5 October 1961/Convention de La Haye du 5 octobre 1961)
BAILIWICK OF JERSEY

Country: Jersey, Channel Islands
Pays: Jersey, Iles de la Manche.

This public document/ Le présent acte public

Has been signed by
A été signé par

R.F.V. JEUNE

Acting in the capacity of
Agissant en qualité de

NOTARY PUBLIC

Bears the seal/stamp of
Est revêtu du sceau/timbre de

THE SAID NOTARY PUBLIC

Certified/Attesté

6 - OCT 2004

At St. Helier/à St. Helier

6 the/le

Her Britannic Majesty's Lieutenant Governor of Jersey/
Le Lieutenant Gouverneur de Sa Majesté Britannique à Jersey

Consular No. **JYG 3459**

Signature



10 Signature

H. Poingdestre

For the Lieutenant Governor of Jersey/
Pour le Lieutenant Gouverneur de Jersey

H. POINGDESTRE

COPIA CERTIFICADA

used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October sent to the consular section of the mission representing that country.