

CBRV

Conservador de Bienes Raíces de Villarrica

Conservador de Bienes Raíces de Villarrica

Vicente Reyes 854, Villarrica
<http://www.cbrvillarrica.cl>

Registro de PROPIEDADES-DV

DOMINIO VIGENTE

PROPIEDAD

El Conservador de Bienes Raíces de Villarrica **CERTIFICA** que la inscripción de fojas **3708F** número **2887** correspondiente al año **2025** , adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día **19 de Noviembre del 2025.-**

Villarrica, 19 de Noviembre del 2025



pavs

Código de Verificación 74OKMPVPJB



2025-3708-2887-122838-2025

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.cbrvillarrica.cl, donde estará disponible por 60 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Digitally signed by JOSE APOLONIO PEÑA MEZA
Date: 2025.11.19 12:56:36 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raíces
Location: Villarrica, Chile



Tres mil setecientos ocho.- 3708.-



Nº2887.-

COMPRA-
VENTA.-

JPAP SpA.

-A-

PARTIDO
RADICAL DE
CHILE, antes
PARTIDO
RADICAL
SOCIALDE
MOCRATA.

F 182
REP.7292
BOL.122838

Villarrica, diecinueve de Noviembre del año dos mil veinticinco.- En escritura pública otorgada en Santiago, el treinta de Octubre del año dos mil veinticinco, ante Notario público Titular don Juan Ricardo San Martín Urrejola, **Rep. N°31872-2025**, consta que el **PARTIDO RADICAL DE CHILE**, antes **PARTIDO RADICAL SOCIALDEMOCRATA**, Rol Único Tributario número setenta y dos millones quinientos cincuenta y un mil quinientos guión seis, persona jurídica de derecho público regida por la Ley número dieciocho mil seiscientos tres sobre Partidos Políticos, representado como se acreditó por su Presidente don **Leonardo Cubillos Ramírez**, chileno, casado asesor jurídico, cédula de identidad número [REDACTED] s [REDACTED] a [REDACTED] b [REDACTED] l c [REDACTED] a [REDACTED] e [REDACTED], ambos domiciliados en calle Londres número cincuenta y siete, comuna de Santiago, **vende, cede y transfiere** a **JPAP SOCIEDAD POR ACCIONES**, Rol Único Tributario número setenta y seis millones doscientos sesenta y un mil doscientos cinco guión cuatro, representada como se acreditó por doña **Ursula Andrea Villagran Arenas**, chilena, soltera, contadora, cédula de identidad número [REDACTED] s [REDACTED] s [REDACTED] a [REDACTED] s cuarenta y siete guión [REDACTED], ambos con domicilio en calle Anfión Muñoz número cuatrocientos noventa y cinco, segundo piso, comuna de Villarrica, **quien compra, acepta y adquiere para su representada**, el inmueble ubicado en calle Valentín Letelier número seiscientos veinte, comuna de Villarrica y deslinda: **NORTE**, con Arturo



Matus B; **SUR**, con calle Valentín Letelier; **ESTE**, con Cuerpo de Bomberos de Villarrica; y **OESTE**, con Dalila Burgos de Atúan.- El **dominio** rola inscrito a fojas ochenta y tres número setenta y tres del Registro de Propiedad del año dos mil cinco, a mi cargo.- El **precio** de la compraventa fue la suma única y total de Doscientos veinticinco millones de pesos, pagados de la manera señalada en la citada escritura.- Todo lo expresado y demás estipulaciones constan en la mencionada escritura pública.- **CONTRIBUCIONES:** Rol N° 46-10, de la Comuna de Villarrica, no registra deuda de Contribuciones.- Requiere la presente inscripción el representante de Jpap Spa.- **DOY FE.**- cm/pavs.-